

2001 r



Prezes Jan N...
z małżonką.



Jan N...
sprowadza
najlepsze
włoskie wina.



Nagrodę Jan N...
z rąk Jarosława Kalinowskiego.

SUKCES

Bielsko-Biała 22.09.2003 r.

MASA UPADŁOŚCI
„JAN & BERG”
SPÓŁKA Z O.O.
43-382 Bielsko-Biała, ul. Międzyrzecka 152
NIP 547-19-20-731 REGON: 072369686

SĄD REJONOWY w Bielsku-Białej
Wydział VI Gospodarczy

Wpł. 25 WRZ 2003

sygn. 1/03
zał. 14

zforber
9/9
29.9.03

SĘDZIA KOMISARZ
SSR TERESA PŁONKA
SĄD REJONOWY
W BIELSKU-BIAŁEJ
WYDZIAŁ VI GOSPODARCZY

Sygn. akt VI U 6/03

Doręczono akta niniejsze
SSR T. PŁONKA
data 26.09.03
Zatwierdzone

Zgodnie z art. 109 Prawa upadłościowego syndyk masy upadłości „Jan&Berg” Spółka z o.o. w Bielsku Białej, Międzyrzecka 152 składa sprawozdanie wraz z bilansem. Zał. nr 1.

SPRAWOZDANIE

„Jan&Berg” Spółka z o.o. w Bielsku Białej została postawiona w stan upadłości postanowieniem Sądu Rejonowego w Bielsku Białej, Wydział VI Gospodarczy w dniu 18.07.2003 r.

W wykonaniu dyspozycji art. 90 § 2; art. 96 § 1, 2, 3 o ogłoszeniu upadłości spółki „Jan&Berg” syndyk zawiadomił:

- | | |
|--|------------|
| - Urząd Statystyczny | Zał. nr 2 |
| - Wydział Ksiąg Wieczystych | Zał. nr 3 |
| - Pierwszy Urząd Skarbowy w Bielsku – Białej | Zał. nr 4 |
| - Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Bielsku- Białej | Zał. nr 5 |
| - Izbę Skarbową Ośrodek Zamiejscowy w Bielsku-Białej | Zał. nr 6 |
| - Bank B.G.Ż. S.A. Oddz. w Bielsku-Białej | Zał. nr 7 |
| - PEKAO S.A. w Bielsku-Białej | Zał. nr 8 |
| - BIG Bank Gdański S.A. Oddz. w Bielsku-Białej | Zał. nr 9 |
| - Bank FORTIS S.A. Oddz. w Bielsku-Białej | Zał. nr 10 |
| - RAIFFISEN Bank Oddz. w Bielsku-Białej | Zał. nr 11 |
| - Górnośląski Bank Gospodarczy Oddz. w Bielsku-Białej | Zał. nr 12 |
| - Komornika Sądowego Rewiru III przy Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej | Zał. nr 13 |
| - Bank Zachodni WBK I Oddział w Pszczynie | Zał. nr 14 |

Ponadto w oparciu o sporządzony wykaz wysłano zawiadomienia o upadłości do 182 wierzycieli krajowych wobec których upadła spółka jest zadłużona na łączną kwotę 28.936.810,91 zł. - Zał. nr 15, kart 182 oraz 7 wierzycieli zagranicznych, wobec których zadłużenie wynosi 153.756,75 euro, a w przeliczeniu na PLN 693.833,51 - Zał. nr 16, kart 7.

Łączne zadłużenie wobec wierzycieli krajowych i zagranicznych ujętych w przedstawionych wykazach przez upadłego wynosi 29.090.567,66 zł.

Natomiast zadłużenie wobec spółki wynosi ogółem 1.080.424,78 zł. o uregulowanie którego wysłano wezwania do 41 dłużników. - Zał. nr 17, kart 41.

W wykonaniu dyspozycji art. 105 Prawa upadłościowego syndyk sporządził inwentaryzację (spis z natury) wszystkich składników majątku upadłej spółki, który został spisany na 44 arkuszach spisowych a następnie na zlecenie syndyka został oszacowany i wyceniony przez Biuro „EWI DOR Konsulting” S.C. w Bielsku-Białej oraz rzeczoznawcą SIMP mgr inż. Jerzego Kowalskiego łącznie na kwotę: 5.652.283,00 zł.

w tym:

- nieruchomości 3.977.600,00 zł.
- maszyny i urządzenia 1.563.063,00 zł.
- wyposażenie 111.620,00 zł.

Wymienione wyżej wartości nie zawierają podatku VAT i określono je dla sprzedaży spółki w całości.

Szczegółowe wyliczenia są zawarte w operatach szacunkowych, które stanowią Zał. nr 18 oraz Zał. nr 19 wraz z arkuszami spisu z natury od nr 1 - 44.

Zinwentaryzowany majątek jest obciążony hipoteką:

- 177.000 zł. hipoteka kaucyjna na rzecz Banku Polska Kasa Opieki S.A. Grupa PEKAO S.A. I Oddz. w Bielsku Białej. Na podstawie wniosku z dnia 21.05.1999 r. Nr DzKw 5004/99 i oświadczenia o ustanowieniu hipoteki z dn. 21.05.1999 r. Rep. A 2871/99. Wpisano dn. 21.05.1999 r.
- 670.000 zł. hipoteka kaucyjna na rzecz Banku Polska Kasa Opieki S.A. I Oddz. w Bielsku Białej. Na podstawie wniosku z dnia 27.10.1999 r. Nr DzKw 11203/99 i oświadczenia o ustanowieniu hipoteki z dn. 27.10.1999 r. Rep. A 6625/99. Nr k. 17. Wpisano dn. 28.10.1999 r.
- 5.000.000 zł. hipoteka kaucyjna na rzecz Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddz. w Bielsku Białej. Na podstawie wniosku z dnia 11.02.2000 r. Nr DzKw 1505/00 i oświadczenia tego Banku z dn. 10.02.2000 r. Wpisano dn. 14.02.2000 r.
- 1.200.000 zł. hipoteka zwykła z 21% odsetkami / zmiennymi/ w stosunku rocznym na rzecz Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddz. w Bielsku Białej. Na podstawie wniosku z dnia 13.06.2000 r. Nr DzKw 5845/00 i oświadczenia tego Banku z dn. 09.06.2000 r. Wpisano dn. 04.09.2000 r.

- 434.000.000 ITL . hipoteka kaucyjna na rzecz Banku Polska Kasa Opieki S.A. I Oddz. w Bielsku Białej. Na podstawie wniosku z dnia 06.09.2000 r. Nr DzKw 8618/00 i oświadczenia o ustanowieniu hipoteki z dn. 05.09.2000 r. Rep. A 4511/00. Wpisano dn. 08.09.2000 r.
 - 1.000.000 zł. hipoteka zwykła z 14,32 % odsetkami w stosunku rocznym na rzecz Banku Polska Kasa Opieki S.A. I Oddz. w Bielsku Białej. Na podstawie wniosku z dnia 11.12.2001 r. Nr DzKw 12174/01 godz. 14:15 oświadczenia w/w Banku z dn. 11.12.2001 r. Wpisano dn. 20.12.2001 r.
 - 3.000.000 zł. hipoteka kaucyjna na rzecz Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddz. w Bielsku Białej. Na podstawie wniosku z dnia 20.06.2002 r. godz. 11:10 Nr DzKw 6112/02 oraz oświadczenia w/w Banku z dn. 17.05.2002 r. Wpisano dn. 01.07.2002 r.
 - 2.000.000 zł. hipoteka kaucyjna na rzecz PEKAO Factoring Sp. z o.o. w Lublinie. Na podstawie wniosku z dnia 31.07.2002 r. godz. 12:35 Nr DzKw 7597/02 i oświadczenia o ustanowieniu hipoteki z dn. 30.07.2002 r. Rep. A 3261/02 sporządzonego w Kancelarii Notarialnej w Bielsku- Białej przed notariuszem mgr Mariuszem Świerczkiem. Wpisano dn. 12.08.2002 r.
 - 4.000.000 zł. hipoteka kaucyjna na rzecz BIG Bank Gdański S.A. w Warszawie. Na podstawie wniosku z dnia 19.08.2002 r. godz. 13:50 Nr DzKw 8227/02 i oświadczenia o ustanowieniu hipoteki z dn. 14.08.2002 r. Rep. A 3516/02 sporządzonego w Kancelarii Notarialnej mgr Mariusza Świerczka w Bielsku-Białej. Wpisano dn. 26.08.2002 r.
 - 32.216,90 zł. hipoteka przymusowa na rzecz Gminy Bielsko-Biała. Na podstawie wniosku z dnia 30.04.2003 r. godz. 11:45 Nr DzKw 4704/03 i tytułów wykonawczych z dn. 13.11.2002 r. i z dn. 13.03.2003 r. 30 SW/JGW/2003/42. Wpisano dn. 03.07.2003 r.
- Załącznik Nr 20 - Wypis z Księgi Wieczystej nr 70300

Ponadto upadła spółka zawarła umowy przewłaszczenia z:

- Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. I Oddział w Bielsku – Białej Nr 1 U PW/2001/41 z dn. 11.12.2001 r. – Załącznik nr 21.
- oraz z dn. 17.01.2001 r. – Załącznik nr 22

Na dzień ogłoszenia upadłości w spółce zatrudnionych było 23 pracowników, z których 22 zwolniono na podstawie art. 36! Kodeksu pracy z dniem 31.08.2003 r.- Załącznik nr 23.

W związku z brakiem środków finansowych na zaległe wynagrodzenia, odprawy syndyk wystąpił do Funduszu Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych o udzielenie pożyczki w wysokości 147.898 zł.

Mając na uwadze potrzebę wnikliwego przeanalizowania obciążeń hipotecznych i innych, ewentualnych obciążeń nieruchomości oraz maszyn i urządzeń syndyk w chwili sporządzania niniejszego sprawozdania nie może określić

LP.	NAZWA FIRMY	ADRES	KWOTA
1	Bank Polska Kasa Opieki S.A. O/Bielsko-Biala	43-300 Bielsko-Biala ul. Grunwaldzka 40 a	4 179 677,86
2	Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. O/Bielsko-Biala	43-300 Bielsko-Biala ul. Kamińskiego 7	14 587 908,73
3	BIG Bank S.A. O/Bielsko-Biala	43-300 Bielsko-Biala ul. Browarna 2	2 682 705,42
4	Pekao Faktoring Sp. z o.o.	20-072 Lublin ul. Lubomejska 1-3	279 199,98
5	Urząd Miejski Wydział Podatków i Opłat w Bielsku-Białej	43-300 Bielsko-Biala Plac. Raluszowy 6	96 824,80
6	Pierwszy Urząd Skarbowy w Bielsku-Białej	43-300 Bielsko-Biala ul. Sixta 17	359 763,34
7	Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Bielsku-Białej	43-300 Bielsko-Biala ul. Traugutta	443 101,99
8	Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych	00-828 Warszawa Al. Jan Pawła II 13	10 170,88
9	Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego Katowice	Placówka Zamiejscowa w Bielsku-B. ul. Piastowska 40	152,17
10	Górnoląaska Agencja Przekształceń Przedsiębiorstw S.A.	40-045 Katowice ul. Astrów 10	180 000,00
11	Target Trans Sp. z o.o.	Warszawa ul. Wyczółkowskiego 26	390 438,25
12	AQUA S.A.	43-300 Bielsko-Biala ul. 1-go Maja 23	13 557,98
13	Bielskizka Energetyka S.A.	43-300 Bielsko-Biala ul. Filarowa 18	3 691,72
14	Telekomunikacja Polska S.A.	44-200 Rybnik ul. Gen. Hallera 6	46 692,21
15	Zakład Oczyszczania Miasta	43-300 Bielsko-Biala ul. Gazownicza 38	1 796,29
16	Telefonia Cyfrowa	02-222 Warszawa Al. Jerozolimskie 181	78 186,57
17	Paketa Multi-Spady Br. Sp. z o.o. Oddział Spedycyjny w Czechowicach-Dziedzicach	43-502 Czechowice-Dziedzice ul. Mazarska 70	2 390 578,03
18	Bejgier Katarzyna	ul. Graniczna 78/3	2 081,94
19	Bejgier Katarzyna	87-100 Toruń ul. Żwirki i Wigury 17 a / 22	1 949,64
20	POLKOMTEL S.A.	02-001 Warszawa Al. Jerozolimskie 81	4 286,96
21	Proventus Sp. z o.o.	40-036 Katowice ul. Plebiscytowa 33/5	53 426,23
22	WAKORK Robert Matejuk	05-822 Milanówek ul. Górczewska 232 c/3	41 788,90
23	Huta Szkła "UJŚCIE" S.A.	64-850 Ujście ul. Huty Szkła 2	565 886,22
24	AGIS S.A.	87-100 Toruń Szosa Chełmińska 28	537,64
25	Miszurka Janusz Kancelaria Adwokacka	44-200 Rybnik ul. Sobieskiego 5	4 819,00
26	FIDEX Penkala Ryszard	43-300 Bielsko-Biala Plac Wolności 9	10 513,65
27	ESCO Firma Prywatna Heinrich Marek	43-300 Bielsko-Biala ul. Batorego 8	2 092,40
28	KOMES PPUH Sp. z o.o.	43-301 Bielsko-Biala ul. Montazowa 3	76 382,55
29	Agencja Miriam Media Maria Świątkowska-Pakula, Zbigniew Pakula	61-245 Poznań Oś. Rusa 31/1	1 592,00
30	Kancelaria Radców Prawnych Sp. Komandytowa	40-040 Katowice ul. Lompy 14	4 521,55
31	TNT Automotive Logistics	43-345 Bielsko-Biala ul. Konwojowa 51	0 523,83
32	Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny	43-300 Bielsko-Biala ul. Broniewskiego 21	1 968,80
33	Kancelaria Radcy Prawnego Ryszard Żydek	40-048 Katowice ul. Kościuszki 38	12 200,00
34	DHL INTERNATIONAL Poland Sp. z o.o.	02-158 Warszawa ul. Wrażowa 35	1 851,00
35	Korporacja Ubezpieczeniowa FILAR S.A. Delegatura Katowice	40-203 Katowice Al.W. Rozdzińskiego 88 A	19 291,00
36	Kancelaria Prawnicza Marcel Lubowski	43-300 Bielsko-Biala ul. Podgórze 12/9	6 100,00
37	WIE Maria Danis	47-224 Kędzierzyn-Kozie ul. Kozłowska 14 a	2 107,60
38	MEGA - PAK Sobczyk Józef	91-842 Łódź ul. Tokarzewskiego 7 / 12	4 567,88
39	Pracownia Spółdzielnia Pracy HURT	01-141 Warszawa	13 000,00